

# VERENIGING DORPSRAAD LOENEN ZONNEDORP



**Algemene ledenvergadering 4 april 2022  
de Brink, aanvang 19.30**

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Agenda:

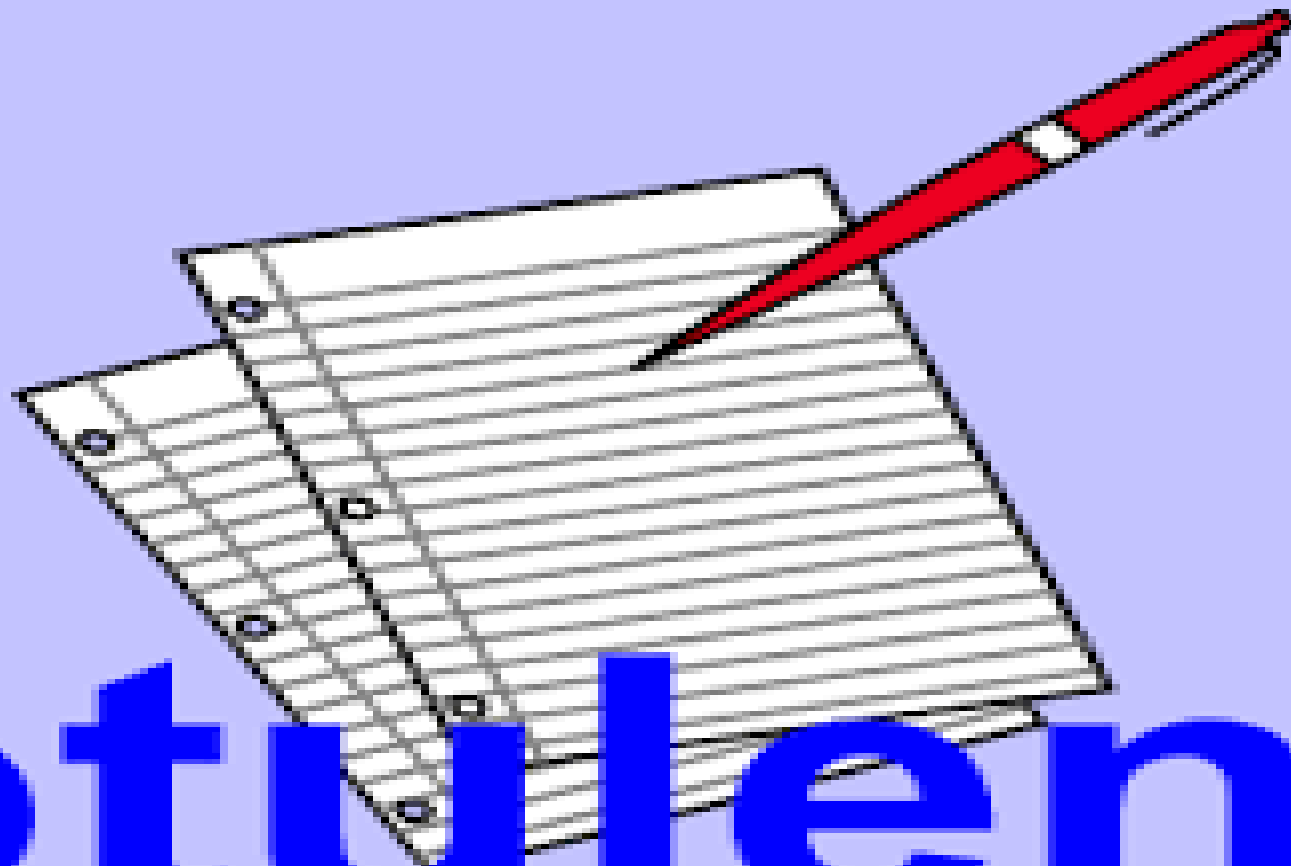
1. **Opening:**
  - ▶ **Introductie Harriët Althof, gebiedsmanager dorpen en het buitengebied.**
2. **Notulen ALV 15 mei 2019**
3. **Ingekomen stukken en mededelingen.**
4. **Jaarverslag**
5. **Verslagen portefeuillehouders:**
  - ▶ **Wonen**
  - ▶ **Groen: Uitkijktoren, buitengebied, trimbaan, stenen bank, zwerfvuil.**
  - ▶ **Duurzaamheid: Laatste stand van zaken**
  - ▶ **Toerisme: Kort overzicht**
  - ▶ **Ondernemers: Bedrijventerreinen Kieveen en Veldhuizen.**



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

6. Benoemingen binnen het bestuur.
7. Jaarrekening 2021
8. Verslag kascommissie en goedkeuring jaarrekening
9. Pauze
10. Gea Dijkhuizen, manager cluster VVT Riwis
11. Rondvraag
12. Afsluiting





# Notulen

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## ► Ingekomen stukken



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

- ▶ Ingekomen stukken



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Jaarverslag



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## ▶ Jaarverslag

### ▶ Bestuurlijke activiteiten:

- ▶ Maandelijkse vergaderingen, behandelen sponsorverzoeken, 1-2 Algemene Ledenvergaderingen, contacten met B&W, raadsleden en ambtenaren.
- ▶ Regelmatig overleg met Henriette Althof, dorpenmanager, contacten met leden Provinciale Staten, Gedeputeerde Staten en ambtenaren Provincie.
- ▶ Bezoek Politieke markten, overleggen Zorgteam, toekomstige 24-uurs zorg in Loenen, scholen.
- ▶ Eerbeek-platform, Dorpenplatform overleg, overleg Eerbeek-Loenen 2030, overleg Ereveld en Veteranenbegraafplaats, Groote Modderkolk, Verdandi en Pluryn.
- ▶ Nieuws Uut Loenen, Loenenopdeveluwe.info, welkomborden Loenen, contact wijkagent, contacten Veluwonen, verenigingen, ondernemers, contacten GLK, Natuurmonumenten en Groenouwe, Energiebesparende activiteiten (Duurzaamheid), Lomive.
- ▶ Ouderenuitje met Bruisbeek, kerk, Lomive, SVLB, VCL, Zonnebloem, de Kap, en vele vrijwilligers
- ▶ Klachten uit de bevolking, Regelmatig mensen/verenigingen uit Loenen uitnodigen op de bestuursvergadering





# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp



## ▶ Top 4 activiteiten:

- ▶ N786, N789, Kanaalroute en Kieveen
- ▶ Ontwikkeling 24-uurs zorg in Loenen
- ▶ Duurzaamheid, Groen, Toerisme en Ondernemen
- ▶ Wonen en Zorg



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## ▶ Verslagen portefeuillehouders:

- ▶ Wonen, zorg: Willem de Zanger
- ▶ Infrastructuur: Marian Zoet, Willem de Zanger
- ▶ Groen: Gerrit van de Sprengel
- ▶ Duurzaamheid: André Zeijseink
- ▶ Toerisme: Hein Reusken
- ▶ Ondernemers: Hein Reusken (waarnemend)

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Wonen in Loenen

- ▶ Loenen heeft behoefte aan diverse soorten woningen
  - ▶ Sociale woningen
  - ▶ Starterswoningen voor jongeren
  - ▶ Betaalbare seniorenwoningen
  - ▶ Aanleunwoningen
  - ▶ Huur- en koopwoningen in de goedkopere sector.
- ▶ Er is voldoende totaal-aanbod in de hogere huur- en koopsector.



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Mogelijke locaties:

- ▶ Hameinde II, combinatie van starterswoningen voor jongeren, sociale woningen en koopwoningen (middenklasse).
- ▶ Projectontwikkeling voor de 2 scholen (Tweede Stee en de Poort): Locatie nog niet bekend.
- ▶ Ontwikkeling eventuele 24-uurs zorg Loenen
- ▶ Glasdiscount/LMB (PPI aanvraag bij Gemeente)
- ▶ Locatie NH kerk: Ontwikkeling 3 woningen in de hogere sector en toekomstig 5 woningen voor ouderen.
- ▶ Restauratie den Eikenboom

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Groen:

- ▶ **Uitkijktoren: Stand van zaken.**
- ▶ **Trimbaan**
- ▶ **Bank nabij het vennetje.**
- ▶ **Verkoopwagen**
- ▶ **Recreatiezonering Veluwe**
- ▶ **Diversen**



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Duurzaamheid



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

- ▶ Voortgang verduurzaming
- ▶ Zonnepark Molenallee
- ▶ Van het gas af: Transitievisie Warmte Apeldoorn



# Voortgang verduurzaming

## ▶ LEN:

- ▶ 2,1 miljoen euro geïnvesteerd, ca 1 miljoen euro bespaard
- ▶ 3 miljoen kWh zonne-elektriciteit opgewekt en ruim 600.000 m<sup>3</sup> gas bespaard
- ▶ 3,5 miljoen kilo CO<sub>2</sub> emissie vermeden

## ▶ ECL:

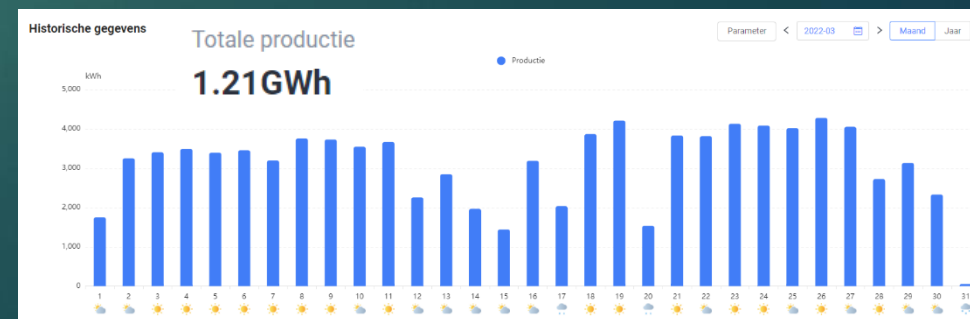
- ▶ 600.000 euro geïnvesteerd in zonnedak Thomassen, presteert en rendeert zeer goed. Al 6 maanden zonder subsidie
- ▶ 1,2 miljoen kWh zonne-elektriciteit opgewekt
- ▶ Verdere investeringen in volgende grote zonnedaken, jeugd, isolatie (RREW), deelmobiliteit en opslag

## ▶ DPL

- ▶ cVPP project (smart grid) succesvol afgerond (4 prijzen!), kijken naar een vervolg



- ▶ Algemeen: Loenen wekt inmiddels ruim 50% van het elektriciteitsverbruik lokaal op!





# Zonnepark Molenallee

- ▶ Initiatief van Statkraft voor 14 MWp op ca 15 hectare tussen Molenallee en Eerbeeksedijk
- ▶ In december 2021 vergunningsaanvraag ingediend
- ▶ Op 20 januari ingesproken in naam van Dorpsraad en ECL
  - ▶ Aangegeven dat:
    - ▶ Genoemde partijen geen uitgesproken voor of tegenstander zijn
    - ▶ participatie erg mager was ingevuld en er behoefte is aan draagvlakonderzoek in Loenen
- ▶ Op 24 februari heeft de gemeenteraad besloten om vergunning niet in aanvraag te nemen.
- ▶ Medio maart heeft Statkraft aangegeven niet verder te gaan met vergunningsaanvraag
- ▶ Momenteel zijn er echter wel een viertal nieuwe aanvragen in gemeente Brummen op grens met Loenen. Dorpsraad houdt vinger aan de pols.

# De Transitievisie Warmte van Apeldoorn (2021)



2021

TRANSITIEVISIE  
WARMTE

Apeldoorn

## Tijdvak 1 → 2021 - 2030

We werken aan het zoveel mogelijk aardgasvrij maken van deze buurten vóór 2030. Het is nog niet definitief welke oplossing de voorkeur heeft. Voor de wijk De Maten kan dat betekenen dat we nog niet in alle buurten aan de slag gaan, maar in een deel ervan.

Buurten	Voorkeursoplossing(en)	Aantal woning-equivalenten (WEQ)	Waarom
<b>Kerschoten</b> Kerschoten-West Kerschoten	Warmtenet gevoed door de rioolwaterzuivering	3.306	<ul style="list-style-type: none"><li>Er zijn relatief veel corporatiewoningen die door de woningcorporatie al verduurzaamd zijn.</li><li>Er is een kansrijke alternatieve warmtebron: de rioolwaterzuivering.</li><li>De wijk is koploper: al sinds 2012 wordt hier actief gewerkt aan energiebesparing en verduurzaming.</li><li>Een deel van de wijk is geselecteerd door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed als 'wederopbouwgebied van nationaal belang'. Daardoor zijn er minder mogelijkheden voor isolatie aan de buitenkant van de woning.</li><li>Wijk van de Toekomst.</li></ul>
<b>Loenen</b> Het Goreld Loenen Bosgebied Loenen	Hybride warmtepomp met groen gas, eventueel in combinatie met een warmtenet met restwarmte	1.973	<ul style="list-style-type: none"><li>De woningcorporatie brengt de komende 10 jaar 50% van de woningen naar label A.</li><li>Er zijn veel actieve bewonersinitiatieven.</li><li>Er moeten i.v.m. behoud van de veiligheid gasleidingen vervangen worden.</li><li>Wijk van de Toekomst.</li></ul>
<b>De Maten</b> Matendreef Matenhorst Matendonk Matenhoeve Matenveld Matengaarde Matenhoek Kuipershoek	Warmtenet gevoed door warmte uit oppervlaktewater en restwarmte van de industrie	13.466	<ul style="list-style-type: none"><li>Er is een mogelijk kansrijke alternatieve warmtebron voor een deel van de wijk. We starten met een verkenning van de hele buurt om vervolgens te kijken op welke plekken in De Maten het warmtenet de beste optie is. Dat kan betekenen dat we niet in alle buurten aan de slag gaan en voor 2030 aardgasvrij zijn.</li><li>Wijk van de Toekomst.</li></ul>
<b>De Parken</b>	Duurzaam gas in combinatie met hybride warmtepomp	1.569	<ul style="list-style-type: none"><li>Er is een zeer actieve bewonersgroep.</li><li>Er is begin 2021 een stemming onder de bewoners geweest: ruim 80% van de bewoners kiest voor de optie 'een gasnet met duurzaam gas en een hybride warmtepomp'.</li><li>Het corporatiebezit in De Parken op de rand met Kerschoten kan mogelijk aangesloten worden op het warmtenet in Kerschoten.</li><li>Wijk van de Toekomst.</li></ul>

# Van het gas af

- ▶ Voor Loenen zal worden ingezet op drie oplossingen:
  - ▶ Hybride warmtepompen in combinatie met (lokaal geproduceerd) hernieuwbaar gas
  - ▶ Warmtenet op basis van restwarmte uit Eerbeel
  - ▶ All-electric voor de nieuwe(re) huizen en andere huizen die label A halen
- ▶ Apeldoorn is in gesprek met ECL en LEN om bewoners te helpen de noodzakelijke stappen te zetten
  - ▶ Gedacht wordt aan een lokale organisatie en subsidie-middelen

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

► Toerisme:



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## ▶ Toerisme I

De navolgende projecten zijn we aan het opzetten en uitvoeren:

### ▶ De Waterval 2.0

- Verkeersveiligheid
- Toiletten en vaste horeca
- Verlichting
- Werkgroep met Waterschap en Gemeente Apeldoorn

### ➤ Informatieborden en wandel/fietsroutes

- CODA borden (Vrijenberg/Kasteel/Station .....
- Vergeten plekjes – nog graag extra input
- Routeborden bij Spar en Waterval inclusief mini-maps
- Nieuwe routes maken met deze plekken als thema



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## ► Toerisme II

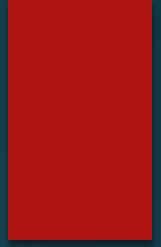
- Herbouw station Loenen
  - In samenwerking met de VSM
  - Nu: bezig met de financiering
- Toerismeavond:
  - Jaarlijkse infoavond voor iedereen werkzaam in het toerisme.
  - Op 9 mei om 19.30 in de Brink
  - Voor- maar met name dóór de ondernemers

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

Ondernemen



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp



- ▶ Ondernemen
  - ▶ Kieveen
  - ▶ Bedrijvenpark Veldhuizen, het groenste bedrijvenpark van Nederland
  - ▶ Aankleding Eerbeekseweg (Bloembakken aan lantarenpalen), upgraden rotonde.
  - ▶ Kerstbomen
  - ▶ Business to business





# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

► Rooster van aftreden:

Functie:		benoemd op	herbenoemd	afscheid
Voorzitter	Willem de Zanger	20-03-2019	2022	2026
Secretaris	Marian Zoet	20-03-2019	2023	2027
Penningmeester	Timon Luesink(kand.)	2022	2026	2030
Groen, SVLB	Wim Bouhuis	2022	2026	2030
Lomive	vacant			
Duurzaamheid	André Zeijseink	20-03-2019	2022	2026
Toerisme	Hein Reusken	20-03-2019	2023	2027

*Concept maart 2022*



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonedorp

## ▶ Bestuursbenoemingen:

1. Volgens het rooster van aftreden zijn herkiesbaar:

- ▶ Voorzitter Willem de Zanger
- ▶ André Zeijseink, bestuurslid Loenen Energie Neutraal

2. De Vereniging Vrienden van de Loenense Bossen heeft voor hun bestuurszetel Wim Bouhuis kandidaat gesteld, Wim komt in de plaats van Gerrit van de Sprengel.

3. Onze penningmeester Janneke van Oorspronk neemt afscheid en Timon Luesink is gekandideerd om Janneke op te volgen.

## ***Wij stellen u voor dit besluit te bekrachtigen!***

3. Ter kennisname: De communicatie tussen Lomive en de Dorpsraad loopt via Hein Reusken, in het bestuur namens Toerisme en lid Lomive.

4. Ter Kennisname: Marian Zoet heeft aangegeven niet beschikbaar te zijn vanaf 2023, We zoeken derhalve een nieuwe secretaris!

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Financiën



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Jaarrekening 2021

Resultatenrekening 2021

### Lasten

Abonnementen/lidmaatschappen	570
Bestuursvergoeding	1.275
Huisvesting/vergaderkosten bestuur	970
Kosten automatisering/administratie/drukwerk	563
Overige bestuurskosten	314
Stimuleringssubsidies	958

Batig saldo 3.700

Totaal 8.350

### Baten

Contributie leden	3.348
Subsidie Apeldoorn	5.000
Rente	2

8.350



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

In de bestuursvergadering van 1-2-2022 is besloten om de bestemmingsreserves opnieuw te bestemmen.

<b>Bestemmingsreserves</b>	<b>Huidig</b>	<b>Nieuw</b>
(Dorps-) Slag om de Vrijenberg	500	0
Uitkijktoren Loenermark	4.000	4.000
Dorpshart	2.500	2.500
Aankleding dorp	6.500	6.500
Bebording dorp	1.653	2.000
Stimuleringsfonds		1.653
<b>Totaal</b>	<b>16.653</b>	<b>16.653</b>

*Volgens de nieuwe financieringsstructuur hebben we de subsidie van de Gemeente Apeldoorn niet meer te verantwoorden maar alleen de Dorpencoördinator te informeren.  
(Harriët Althof)*

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

Balans per 31-12-2022

Activa	31-12-2021	31-12-2020	Passiva	31-12-2021	31-12-2020
<b>Liquide middelen</b>			<b>Eigenvermogen</b>		
Spaarrekening 3367.100.692	30.918	36.449	Algemene Reserve	14.008	10.308
RC 3367.57.565	253	3.123	<b>Bestemmingsreserves</b>		
RC 1623.36.349 500	30	45	Slag om de Vrijenberg		0
Kas	0	0	Uitkijktoren Loenermark	4.000	4.000
			Dorpshart	2.500	2.500
<b>Overlopende activa</b>			Herdenking 75j. Bevrijding 2020	0	1.500
Gemeente Apeldoorn			Aankleding dorp	6.500	6.500
			Bebording dorp	2.000	2.000
			Stimuleringsfonds	1.653	0
			<b>Overlopende Passiva</b>		
			Nog te betalen	449	140
			Vooruit ontvangen subsidie ouderentocht	381	1.880
			Vooruit ontvangen subsidie duofiets	0	10.288
<b>Totaal</b>	<b>31.491</b>	<b>39.617</b>		<b>31.491</b>	<b>39.616</b>

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## Verlag kascommissie en goedkeuring jaarrekening

*Aan de Algemene Vergadering van Vereniging Loenen Zonnedorp.*

*We hebben de rekening en verantwoording over het verenigingsjaar 2021 onderzocht. We zijn van mening dat deze stukken een getrouw beeld geven van het handelen van het bestuur en de toestand van de vereniging.*

*We adviseren de Algemene Vergadering het bestuur te dechargeren voor het gevoerde beleid in 2021.*

*Janet Wilbrink*

*Gerrie vd Beld*



Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

# Pauze





# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

**Spreker:**

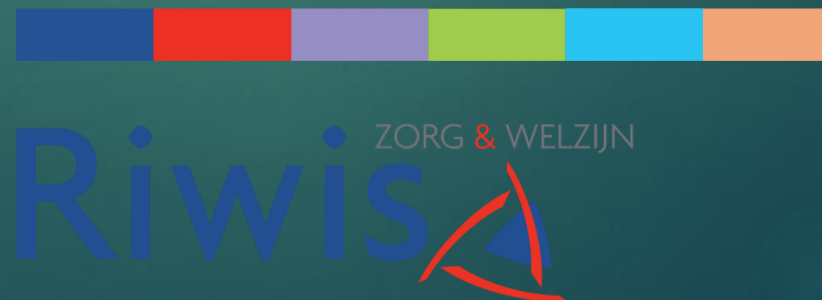
- ▶ Gea Dijkhuizen, manager cluster VVT Riwis





## Riwis Zorg en Welzijn ‘je woont je hele leven in het dorp’

Presentatie Ouderenzorg 4 april 2022  
Loenen.  
Gea Dijkhuizen,  
Cluster Manager Riwis Zorg en Welzijn



*Geloof in eigen kunnen*



# Waar gaat deze presentatie over?

- Riwis Zorg en Welzijn
- Locaties Tolzicht, de Beekwal en de thuiszorgteams.
- De ontwikkeling naar kleinschalige, persoonsgerichte zorg
- Ontwikkelingen in de ouderenzorg
- Wonen en zorg in Loenen

*Geloof in eigen kunnen*



# Riwis

- Fusie uit Stichting Iselgouw en RIBW Apeldoorn ( 2007)
- Ook Riwis is een Stichting, hoofdkantoor in Apeldoorn
- Een GGZ en een VVT cluster
- “Geloof in eigen kunnen”
- Omzet ca. €45 milj. en een goede solvabiliteit ( 40%)
- Onze 700 medewerkers en 240 vrijwilligers verzorgen 1.320 GGZ cliënten en 350 cliënten in de ouderen- en thuiszorg.

# Locatie Tolzicht



- Diep geworteld in de samenleving van de gemeente Brummen
- Wordt momenteel door Veluwonen gerenoveerd.
- Capaciteit 61 appartementen, 55 aanleunwoningen
- Ombuiging naar kleinschalige, persoonsgerichte zorg.
- Samenwerking met Zorggroep Apeldoorn



# Locatie de Beekwal



- Al 60 jaar in de samenleving van Eerbeek.
- Totale capaciteit : 55 appartementen.
- Verouderd gebouw, appartementen zijn klein, nieuwbouwplannen in ontwikkeling
- Kleinschalige, persoonsgerichte zorg, nieuwe huiskamers.
- Samenwerking met Zorggroep Apeldoorn



# Thuiszorgteams



- Medewerkers uit de dorpen
- Twee teams : totaal 70 medewerkers.
- Persoonsgerichte zorg, gespecialiseerd in dementie.
- Samenwerking met Verian voor nachtzorg.



‘Geloof in eigen kunnen’ en ‘Je woont je hele leven ín het dorp’

*Voorkant*

*Levens einde*

*Mantelzorg*

*ZVW*

*daginvulling*

*WLZ/ ZP 5 & 6 Persoonsgerichte zorg*

*Zorgbegeleiding*

*VPT/MPT/PGB*

*Wijkgerichte zorg*

*huiskamers, Palliatieve zorg*

Thuis

Thuis bij Riwis



# Ontwikkelingen

## 1. Toename chronische aandoeningen

RIVM: stijging van 5,3 miljoen in 2011 naar 7 miljoen mensen met chronische aandoeningen in 2030.

Daarbij zal ook het aantal mensen met twee of meer aandoeningen toenemen.

## 2. Vergrijzing en beroepsbevolking

Beroepsbevolking neemt af.

Tekort aan medewerkers in de zorg.

## 3. Betaalbaarheid en zorgkosten

De zorguitgaven verdubbelen tot 174 miljard euro in 2040.

Tot 2040 groeien de zorguitgaven met gemiddeld 2,9 procent per jaar.

# Werkende mensen i.r.t. zorgvraag

Beschikbare zorg in relatie tot capaciteitsontwikkelingen

2015

2040

Aantal niet-werkenden  
t.o.v. werkenden



Aantal werkenden in de zorg  
(beschikbaar personeel) t.o.v.  
het totaal aantal werkenden

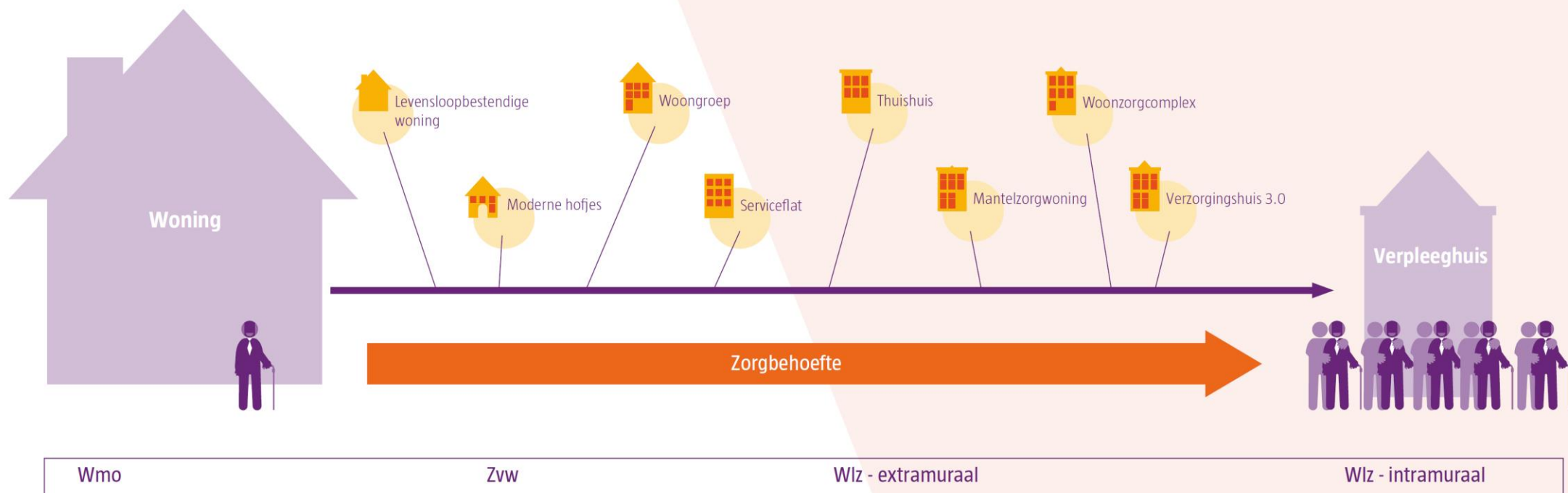


Aantal 50-64 jarigen per 85 plusser  
(mogelijke mantelzorgers)



# Waar moet aan gewerkt worden?

De vraag naar verpleeghuiszorg groeit. Daarnaast moeten er meer passende woonvormen tussen helemaal zelfstandig thuis en wonen met 24-uurs zorg en begeleiding gecreëerd worden.



# Aansluiting bij Apeldoornse woonagenda

In de woonagenda staan 3 speerpunten:

1. Een basis die op orde is:

- Voldoende woningen en betaalbaarheid voor laag inkomen
- Verduurzaming

2. **Wonen en zorg:** ervoor zorgen dat we onze steeds ouder wordende bevolking een plek kunnen blijven geven

- Vergrijzing en groei (zware) zorgvraag
- Langer zelfstandig en meer zelfregie
- In eigen omgeving blijven wonen
- Levensloopbestendige en leefbare wijken
- Goede spreiding van bijzondere doelgroepen over wijken en dorpen

3. **Comfortabele gezinsstad:** bouw van voldoende nieuwbouwwoningen om de trek naar de stad op te kunnen vangen



van  
**Verblijf**  
naar  
**Wonen**



**Van denken en handelen vanuit het medisch model naar positieve gezondheid: vanuit de mens en zijn eigen leefwijze bezien**

- Geen eenduidige benadering, senioren en mensen met een (intensieve) zorgvraag zijn geen homogene groep
- Eigen keus passend bij de zorgbehoefte, culturele en sociale achtergrond en inkomen
- Het eigen leven kunnen vasthouden
- Behoud van eigen leefwijze, veilige woonomgeving, ontmoeten, diensten en 24-uurs zorg aan huis voor verschillende doelgroepen



# Van aanbodgericht naar vraaggestuurd

- Mens centraal
- Van systeem- naar leefwereld
- Andere taal



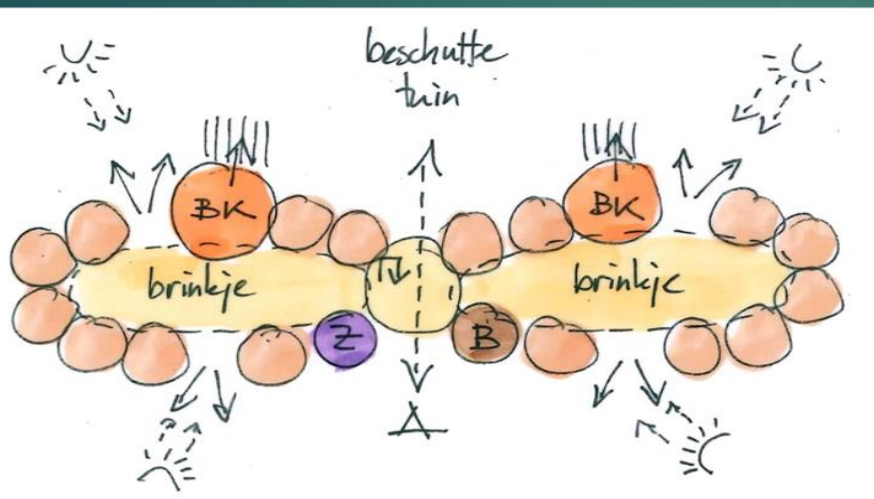
# Beschermd Wonen

## Buurtkamer

- uitnodigend
- ontmoeten en gezamenlijke activiteiten
- gezamenlijk eten en drinken

## Eigen tweekamerappartement van circa 45 m<sup>2</sup>

- privédomein van de bewoner en eigen inrichting
- in directe relatie met een gezamenlijke buurtkamer
- geschikt voor goede zorgverlening



## Algemene ruimten

- geen gang, maar een buurtje/pleintje/straatje
- ruimte voor spontane ontmoeting
- zichtrelatie appartement via keukenraampje
- daglicht!

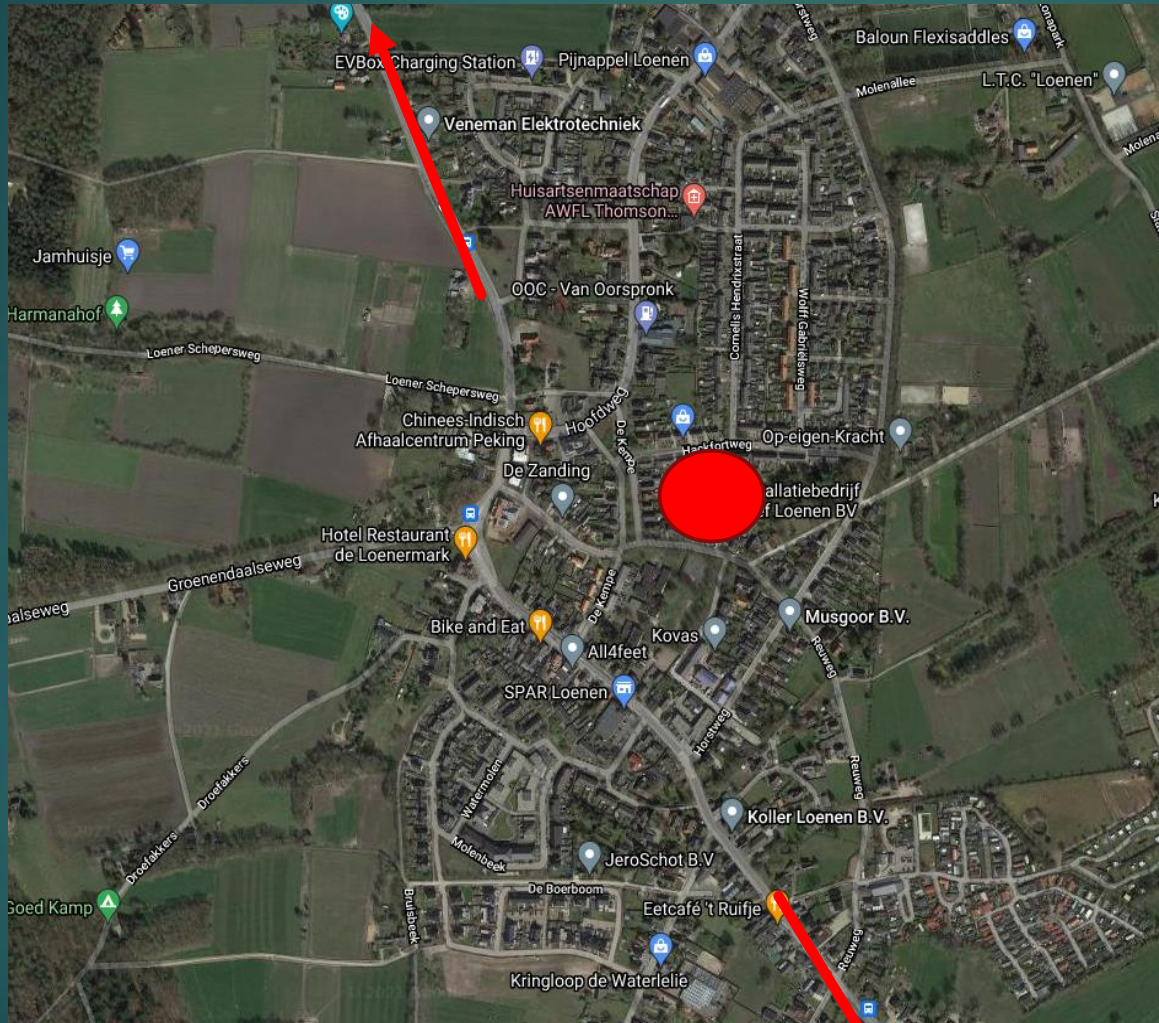


# Vanuit de demografische benaderd

Loenen (CBS Loenen en omg. WK 020013)	2020	2025	2030	2035
Aantal 75+	310	373	412	450
BW dementie (6,1%)	19	23	25	27
BW som (3,7%)	11	14	15	17
<b>Totaal vraag BW</b>	<b>30</b>	<b>37</b>	<b>40</b>	<b>44</b>

*BW = beschermd wonen voor mensen met dementie/somatische aandoening  
(let wel: niet te verwarren met beschermd wonen voor mensen in de GGZ)*

# Apeldoorn



- Een goede plek
- 35 appartementen
- In de gemeenschap
- Je hele leven in het dorp

Eerbeek



Vragen??

# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## RONDVRAAG



# Vereniging Dorpsraad Loenen Zonnedorp

## AFSLUITING

De dorpsraad vergadert iedere 1<sup>e</sup> dinsdag van de maand, aanvang 19.30, als u vragen heeft of iets met de Dorpsraad wilt bespreken, bent u van harte welkom, graag vooraf een afspraak!

Tot de volgende ALV

